**Katowice, dn. 02.08.2017r.**

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

na wykonanie prac remontowo-budowlanych z montażem wyposażenia (robocizna) oraz zakupem niezbędnych materiałów budowlanych wraz z dostosowaniem obiektu do wymogów p. pożarowych (instalacja) oraz zakupem niezbędnych materiałów w ramach projektu pn. ***„Przyjazna i fachowa opieka w Puchatkowie w Katowicach drogą do aktywizacji zawodowej rodziców i opiekunów dzieci do lat 3*”, nr WND-RPSL.08.01.03-24-05GE/16,** realizowanego w ramach Poddziałania 8.1.3,

Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020

**1. Dane dotyczące Zamawiającego**

BEMA CONSULTING SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

ul. Grzegorza Fitelberga 6

40-588 Katowice

nr tel. 605 652 990

strona: http://www.puchatkowo.eu/

adres e-mail: kontakt@puchatkowo.eu

**2. Opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac remontowo-budowlanych z montażem wyposażenia (robocizna) oraz zakupem niezbędnych materiałów budowlanych wraz z dostosowaniem obiektu do wymogów p. pożarowych (instalacja) oraz zakupem niezbędnych materiałów potrzebnych do przeprowadzenia prac zgodnych z opisem w punkcie 2 ustęp 2. Prace remontowo budowlane oraz prace dostosowawcze dotyczą pomieszczeń w żłobku dla dzieci w wieku od 6 do 36 miesięcy, zlokalizowanego przy **ul. Huculskiej 7 w Katowicach.**

Przedmiot zamówienia obejmuje następujący zakres, według Kodów Wspólnego Słownika Zamówień; **CPV:** 450 000 00-7 Roboty budowlane

**CPV:** 440 000 00-0 Konstrukcje i materiały budowlane, wyroby pomocnicze dla budownictwa (za wyjątkiem aparatury elektrycznej)

**CPV:** 310 000 00-6 Maszyny, aparatura, urządzenia i wyroby elektryczne; oświetlenie

**CPV:** 316 200 00-8 Dźwiękowa i wizualna aparatura sygnalizacyjna

2. Szczegółowy opis zamówienia-zakres prac:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwa** | **Ilość** |
| **Pomieszczenia łazienkowe – 2 szt. x 8 m2** | | |
|  | Zakup i ułożenie płytek podłogowych i ściennych | 74,9 m2 |
|  | Zakup i instalacja umywalek ceramicznych, kolor biały, wymiar: 60 cm | 4 szt. |
|  | Zakup i instalacja baterii umywalkowych wraz z odpływem, bateria stojąca, kolor chrom | 4 szt. |
|  | Zakup i instalacja brodzika prysznicowego głębokiego wraz z odpływem, akrylowy, wymiary: 60 x 60 x 30 cm | 3 szt. |
|  | Zakup i instalacja baterii wannowych ściennych, kolor chrom | 3 szt. |
|  | Zakup i instalacja mieszalnika z termostatem:  - średnica przyłącza ¾,  - wyposażony w mieszacz termostatyczny z pokrętłem regulacyjnym temperatury wody zmieszanej, zawory odcinające, zawory zwrotne i filtry siatkowe na dopływie wody zimnej i gorącej | 2 szt. |
|  | Regał na nocniki – trwały montaż/zabudowa | 3 szt. |
|  | Zakup i instalacja miski ustępowej lejowej 6l | 4 szt. |
|  | Zakup i instalacja wentylatora kanałowego:  - przepływ powietrza od 420 do 595m3/h,  - moc od 60 do 80W,  - zasilanie 230V, 50Hz | 2 szt. |
|  | Zakup i instalacja drzwi 80/200 w świetle | 5 szt. |
|  | Malowanie sufitu (robocizna wraz z materiałem) | 12,6 m2 |
|  | Wykonanie instalacji wod-kan w łazienkach (robocizna wraz z materiałem) | 1 usługa |
|  | Wykonanie instalacji elektrycznej i oświetleniowej w łazienkach (robocizna wraz z materiałem), oświetlenie: lampy ścienne | 1 usługa |
| **Kuchnia – 14 m2** | | |
|  | Zakup i ułożenie płytek podłogowych i ściennych | 68 m2 |
|  | Zakup i instalacja umywalek ceramicznych, kolor biały, wymiar: 60 cm | 2 szt. |
|  | Zakup i instalacja baterii umywalkowych wraz z odpływem, bateria stojąca z obrotową wylewką, kolor chrom | 2 szt. |
|  | Zakup i instalacja zlewu dwukomorowego, nierdzewnego wraz z odpływem, wymiary: 80 x 50 cm | 1 szt. |
|  | Zakup i instalacja zlewu jednokomorowego, nierdzewnego wraz z odpływem , wymiary: 50 x 50 cm | 3 szt. |
|  | Zakup i instalacja mieszalnika z termostatem:  - średnica przyłącza ¾,  - wyposażony w mieszacz termostatyczny z pokrętłem regulacyjnym temperatury wody zmieszanej, zawory odcinające, zawory zwrotne i filtry siatkowe na dopływie wody zimnej i gorącej | 2 szt. |
|  | Zakup i montaż blatów | 12 mb. |
|  | Zakup i instalacja wentylatora kanałowego:  - przepływ powietrza od 420 do 595m3/h ,  - moc od 60 do 80W,  - zasilanie 230V, 50Hz | 1 szt. |
|  | Zakup i instalacja drzwi 80/200 w świetle | 3 szt. |
|  | Malowanie sufitu (robocizna wraz z materiałem) | 20 m2 |
|  | Malowanie ścian (robocizna wraz z materiałem) | 40 m2 |
|  | Wykonanie instalacji wod-kan w kuchni (robocizna wraz z materiałem) | 1 usługa |
|  | Wykonanie instalacji elektrycznej i oświetleniowej w kuchni (robocizna wraz z materiałem), oświetlenie: lampy jarzeniowe sufitowe, wymiary: 70 x 70 cm, 2szt. | 1 usługa |
| **Pomieszczenie obieralni 8 m2** | | |
|  | Zakup i ułożenie płytek podłogowych i ściennych | 65 m2 |
|  | Zakup i instalacja umywalek ceramicznych, kolor biały, wymiar: 60 cm | 1 szt. |
|  | Zakup i instalacja baterii umywalkowych wraz z odpływem, bateria stojąca z obrotową wylewką, kolor chrom | 1 szt. |
|  | Zakup i instalacja zlewu dwukomorowego, nierdzewnego wraz z odpływem, wymiary: 80 x 50 cm | 1 szt. |
|  | Zakup i instalacja baterii zlewozmywakowych | 1 szt. |
|  | Zakup i instalacja mieszalnika z termostatem:  - średnica przyłącza ¾,  - wyposażony w mieszacz termostatyczny z pokrętłem regulacyjnym temperatury wody zmieszanej, zawory odcinające, zawory zwrotne i filtry siatkowe na dopływie wody zimnej i gorącej | 1 szt. |
|  | Zakup i montaż blatów | 12 mb. |
|  | Zakup i instalacja wentylatora kanałowego:  - przepływ powietrza od 420 do 595m3/h,  - moc od 60 do 80W,  - zasilanie 230V, 50Hz | 1 szt. |
|  | Zakup i instalacja drzwi 80/200 w świetle | 3 szt. |
|  | Malowanie sufitu (robocizna wraz z materiałem) | 24 m2 |
|  | Malowanie ścian (robocizna wraz z materiałem) | 41 m2 |
|  | Wykonanie instalacji wod-kan (robocizna wraz z materiałem) | 1 usługa |
|  | Wykonanie instalacji elektrycznej i oświetleniowej (robocizna wraz z materiałem), oświetlenie: lampy jarzeniowe sufitowe, wymiary: 70 x 70cm, 2szt. | 1 usługa |
| **Pomieszczenie zmywalni 8 m2** | | |
|  | Zakup i ułożenie płytek podłogowych i ściennych | 65 m2 |
|  | Zakup i instalacja umywalek ceramicznych, kolor biały, wymiar: 60 cm | 1 szt. |
|  | Zakup i instalacja baterii umywalkowych wraz z odpływem, bateria stojąca z obrotową wylewką, kolor chrom | 1 szt. |
|  | Zakup i instalacja zlewu dwukomorowego, nierdzewnego wraz z odpływem, wymiary: 80 x 50 cm | 1 szt. |
|  | Zakup i instalacja baterii zlewozmywakowych | 1 szt. |
|  | Zakup i instalacja mieszalnika z termostatem:  - średnica przyłącza ¾,  - wyposażony w mieszacz termostatyczny z pokrętłem regulacyjnym temperatury wody zmieszanej, zawory odcinające, zawory zwrotne i filtry siatkowe na dopływie wody zimnej i gorącej | 1 szt. |
|  | Zakup i montaż blatów | 12 mb. |
|  | Zakup i instalacja wentylatora kanałowego:  - przepływ powietrza od 420 do 595m3/h,  - moc od 60 do 80W,  - zasilanie 230V, 50Hz | 1 szt. |
|  | Zakup i instalacja drzwi 80/200 w świetle | 3 szt. |
|  | Malowanie sufitu (robocizna wraz z materiałem) | 24 m2 |
|  | Malowanie ścian (robocizna wraz z materiałem) | 41 m2 |
|  | Wykonanie instalacji wod-kan (robocizna wraz z materiałem) | 1 usługa |
|  | Wykonanie instalacji elektrycznej i oświetleniowej (robocizna wraz z materiałem), oświetlenie: lampy jarzeniowe sufitowe, wymiary: 70 x 70 cm, 2szt. | 1 usługa |
| **Pomieszczenie na śr. czystości 102 m2** | | |
|  | Zakup i ułożenie płytek podłogowych i ściennych | 180 m2 |
|  | Zakup i instalacja umywalek ceramicznych, kolor biały, wymiar: 60 cm | 1 szt. |
|  | Zakup i instalacja baterii umywalkowych wraz z odpływem, bateria stojąca, kolor chrom | 1 szt. |
|  | Regał stalowy, kolor biały, wymiary: 90 x 200 cm | 1 szt. |
|  | Wykonanie instalacji wod-kan (robocizna wraz z materiałem) | 1 usługa |
|  | Wykonanie instalacji elektrycznej i oświetleniowej (robocizna wraz z materiałem), oświetlenie: lampy jarzeniowe sufitowe, wymiary: 70 x 70 cm, 2szt. | 1 usługa |
| **Pomieszczenie na szatnię około 30m2** | | |
|  | Zakup i montaż wykładziny podłogowej przemysłowej | 30 m2 |
|  | Wykonanie ścianek karton-gipsowych (robocizna wraz z materiałem) | 20 m2 |
|  | Malowanie ścian i sufitu (robocizna wraz z materiałem) | 90 m2 |
|  | Wykonanie instalacji elektrycznej i oświetleniowej (robocizna wraz z materiałem), oświetlenie: lampy jarzeniowe sufitowe, wymiary: 70 x 70 cm, 4szt. | 1 usługa |
| **Instalacje sanitarno-grzewcze, wodne i elektryczne** | | |
|  | Zakup pieca CO, gazowy, dwufunkcyjny, kondensacyjny mc 32 kW | 1 szt. |
|  | Grzejniki aluminiowe, moc grzewcza min. 800W, z możliwościa montażu od dołu grzejnika | 15 szt. |
|  | Wykonanie instalacji CO wraz z niezbędnym materiałem w adaptowanych powyżej pomieszczeniach. | 1 usługa |
| **Prace wykończeniowe** | | |
|  | Wykonanie gładzi gipsowych wraz z materiałem | 1 000 m2 |
|  | Malowanie farbami hipoalergicznymi wraz z materiałem | 1 000 m2 |
|  | Położenie paneli wraz z materiałem : gr. min 4,5 mm, klasa AC5, deseń: szare drewno. | 180 m2 |
| **Taras/weranda 20m2** | | |
|  | Zakup i ułożenie płytek mrozoodpornych | 20 m2 |
|  | Zakup i instalacja zadaszenia drewnianego krytego | 1 usługa |
| **Podjazd dla osób niepełnosprawnych** | | |
|  | Wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych wraz z materiałem – winda schodowa, zasilanie 230 V | 1 szt. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Dostosowanie obiektu do wymogów p. pożarowych (instalacja) oraz zakup niezbędnych materiałów** | | |
|  | Zakup hydrantów z wężem sztywnym 30 m. | 4 szt. |
|  | Zakup klapy dymnej ze sterownikiem. | 1 szt. |
|  | Zakup centrali oddymiania D + H | 1 szt. |
|  | Zakup czujników optycznych dymu | 16 szt. |
|  | Zakup oświetlenia ewakuacyjnego dwu-akumulatorowego | 8 szt. |
|  | Wykonanie instalacji wodnej wraz niezbędnymi materiałami | 1 usługa |
|  | Wykonanie instalacji oddymiania i instalacji alarmowej wraz z materiałem | 1 usługa |
|  | Montaż hydrantów w budynku | 1 usługa |

Zamawiający wymaga, aby sposób wykonania był zgodny ze sztuką budowlaną oraz został wykonany zgodnie ze wszystkimi obowiązującymi przepisami, normami i projektem budowlanym. O prawidłowym wykonaniu świadczyć będzie pozytywna opinia Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej i Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej.

**3. Termin wykonania zamówienia:**

Zamówienie musi zostać zrealizowane **do 15-09-2017r.**

**4. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami.**

1. Oferent może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści przedmiotu zamówienia oraz udostępnienia pomieszczeń w celu pomiaru i **oględzin niezbędnych do prawidłowej wyceny usługi.** Pytania oferentów muszą być formułowane na piśmie, faksem lub drogą elektroniczną na adres zamawiającego.

2. Osobą ze strony zamawiającego uprawnioną do porozumiewania się z oferentami w sprawach proceduralnych i merytorycznych jest **Panem Jarosławem Misiakiem.**

**5. Opis przygotowania oferty**

1. Oferta powinna być napisana w języku polskim, trwałą i czytelną techniką.
2. Oferta musi zawierać następujące dokumenty:
   * załącznik nr 1, Formularz ofertowy,
   * załącznik nr 2, Oświadczenie o braku powiązań
3. Oferta oraz wszystkie wymagane załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym.
4. Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy należy dołączyć właściwe pełnomocnictwo lub upoważnienie w formie oryginału.
5. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę,
6. Cena oferty musi być podana cyfrowo i słownie z wyodrębnieniem podatku od towarów i usług VAT.
7. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
8. Opakowanie zawierające ofertę powinno być oznakowane następująco (w przypadku ofert przesyłanych listownie): **„Oferta na wykonanie prac remontowo-budowlanych, instalacji p. pożarowej wraz z materiałem-Katowice”**
9. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych i częściowego wyboru ofert.
10. Oferty nie zawierające pełnego zakresu przedmiotu zamówienia zostaną odrzucone.
11. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

**6. Warunki wymagane od wykonawców ubiegających się o zamówienie**

O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy:

1. którzy nie są powiązani z zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;

b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji;

c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;

d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

**7. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

1. Oferty należy składać osobiście lub za pomocą poczty tradycyjnej w siedzibie zamawiającego do **16.08.2017r. do godz. 15:00.**
2. Termin otwarcia ofert: **17.08.2017r. godz. 8:00,** w siedzibie Zamawiającego.
3. Wybór wykonawcy nastąpi niezwłocznie i sporządzone zostanie zestawienie złożonych ofert.
4. Wybrany oferent zostanie poinformowany o wyborze jego oferty drogą telefoniczną lub mailową.
5. Oferta złożona po terminie nie jest rozpatrywana.
6. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

**8. Opis sposobu obliczania ceny oferty**

W formularzu ofertowym (stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania) należy podać cenę brutto, netto, VAT w polskich złotych.

**9.** **Opis kryteriów oceny ofert**

Do oceny i porównania ofert brane będzie pod uwagę następujące kryterium:

1. **cena brutto w PLN: 60%**

Oferty oceniane będą punktowo 0-60 pkt. za powyższe kryterium według następujących zasad:

**Liczba punktów = (Cmin/Cof)\*60**

gdzie:

Cmin – najniższa cena spośród wszystkich ofert

Cof – cena podana w ofercie

1. **oferowany okres gwarancji: 20%**

Ocenie podlegać będzie długość oferowanego okresu gwarancji przez wykonawcę na przedmiot zamówienia.

Oferty oceniane będą punktowo 0-20 pkt. za powyższe kryterium według następujących zasad:

|  |  |
| --- | --- |
| **Ilość zleceń** | **Liczba punktów** |
| 0 – 6 miesięcy | 0 |
| 7 miesięcy – 24 miesięcy | 5 |
| 25 miesięcy – 47 miesięcy | 10 |
| 48 miesięcy i więcej | 20 |

1. **wysokość kary umownej: 20%**

Ocenie podlegać będzie wysokość kary umownej proponowanej przez oferenta, egzekwowanej za każdy dzień opóźnienia w realizacji przedmiotu zamówienia. Kara umowna wyrażona jest jako procent. Zastrzega się, iż kara umowna nie może być niższa niż 0,5% wartości całego zamówienia za każdy dzień – im wyższy procent, tym większa ilość przyznanych punktów w tym kryterium.

**Liczba punktów = (Pof/ Pmax)\*20**

gdzie:

Pof – procent wartości zamówienia (kara) proponowany przez oferenta

Pmax – najwyższy (maksymalny) procent wartości zamówienia (kara) spośród wszystkich ofert

**Za najkorzystniejszą ofertę uznana zostanie oferta zawierająca łącznie największą liczbę punktów.**

Zamawiający poinformuje Oferentów, o wyborze najkorzystniejszej oferty.

Umowa zostanie zawarta z Oferentem, który otrzymał największą liczbę punktów za złożoną ofertę.

Zamawiający zastrzega, że pomimo spełnienia przez ofertę wszystkich wymaganych warunków, w przypadku przekroczeniu oferowanej ceny, kwoty przyjętej na wykonanie usługi we wniosku o dofinansowanie projektu, oferta nie będzie rozpatrywana.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania, jeżeli oferta z najniższą ceną przewyższy kwotę przyjętą na wykonanie usługi we wniosku o dofinansowanie projektu.

Postanowienia podpisanej umowy mogą ulec zmianie, gdy będzie to wynikało z wniosku o dofinansowanie projektu oraz późniejszych jego zmian lub ustaleń pomiędzy stronami umowy.

W szczególności zmianie może ulec okres realizacji zamówienia. Wszelkie zmiany dokonywane w umowie wymagają formy pisemnej.

**Załączniki**

|  |  |
| --- | --- |
| **Nr** | **Nazwa załącznika** |
| 1 | Wzór Formularza ofertowego |
| 2 | Oświadczenie o braku powiązań |